Чек лист по подготовке квартиры к продаже по максимальной цене

Выполните 9 пунктов и получите максимальную цену за свою квартиру!

- [ ] **1.** Удалить неприятные запахи

  Одним из самых важных критериев при показе квартиры будущим покупателям является отсутствие неприятных запахов.

- [ ] **2.** Генеральная уборка квартиры

  При идеальном техническом состоянии квартиры достаточно провести генеральную уборку, чтобы помещения заблестели по-новому, а под потолком или на окнах не висела паутина.

- [ ] **3.** Избавиться от захламлённости

  Чистая квартира, но захламлённая, не даст покупателям в полной мере оценить наличие доступного жилого пространства. Поэтому её стоит максимально освободить.

- [ ] **4.** Спрятать личные вещи

  Новые покупатели при входе в квартиру не должны видеть каких-либо упоминаний о прежнем владельце. Поэтому на виду желательно оставить обезличенные предметы и обязательно убрать с глаз грамоты, фотографии, открытки, статуэтки и т.д.

- [ ] **5.** Создать положительные эмоции

  Примите максимум мер, чтобы квартира была яркой и запоминающейся.

- [ ] **6.** Провести косметический ремонт

  Косметический ремонт является одним из эффективных способов придания квартире современного вида и полного скрытия всех недостатков.

- [ ] **7.** Выберите время для показа квартиры

Время суток обычно играет одну из основных ролей при показе квартиры, так как она именно тогда смотрится в наиболее выгодном свете

- [ ] **8.** Улучшить вид из окна

Например: 1. Установить жалюзи с декоративной отделкой, отвлекающие внимание и минимально снижающие яркость солнечных лучей; 2. Поставить на подоконник красивые цветы.

- [ ] **9.** Создать благоприятную атмосферу в подъезде и лифте

Не каждый подъезд в многоэтажках является идеалом чистоты, а ведь это один из фактов, который может свидетельствовать о благополучности жильцов.

А теперь можете смело вызвать специалиста по оценке +7 (495) 088 00 11, и получите аванс до 1 миллиона рублей уже сегодня!

Создано с помощью онлайн сервиса Чек-лист | Эксперт: https://checklists.expert

как это убрать?