



Чек лист по подготовке квартиры к продаже по максимальной цене

Выполните 9 пунктов и получите максимальную цену за свою квартиру!

☐ **1. Удалить неприятные запахи**

Одним из самых важных критериев при показе квартиры будущим покупателям является отсутствие неприятных запахов.

☐ **2. Генеральная уборка квартиры**

При идеальном техническом состоянии квартиры достаточно провести генеральную уборку, чтобы помещения заблестели по-новому, а под потолком или на окнах не висела паутина.

☐ **3. Избавиться от захламлённости**

Чистая квартира, но захламлённая, не даст покупателям в полной мере оценить наличие доступного жилого пространства. Поэтому её стоит максимально освободить.

☐ **4. Спрятать личные вещи**

Новые покупатели при входе в квартиру не должны видеть каких-либо упоминаний о прежнем владельце. Поэтому на виду желательно оставить обезличенные предметы и обязательно убрать с глаз грамоты, фотографии, открытки, статуэтки и т.д.

☐ **5. Создать положительные эмоции**

Примите максимум мер, чтобы квартира была яркой и запоминающейся.

☐ **6. Провести косметический ремонт**

Косметический ремонт является одним из эффективных способов придания квартире современного вида и полного скрытия всех недостатков.

☐ **7. Выберите время для показа квартиры**

Время суток обычно играет одну из основных ролей при показе квартиры, так как она именно тогда смотрится в наиболее выгодном свете

☐ 8. Улучшить вид из окна

Например: 1. Установить жалюзи с декоративной отделкой, отвлекающие внимание и минимально снижающие яркость солнечных лучей; 2. Поставить на подоконник красивые цветы.

☐ 9. Создать благоприятную атмосферу в подъезде и лифте

Не каждый подъезд в многоэтажках является идеалом чистоты, а ведь это один из фактов, который может свидетельствовать о благополучности жильцов.

А теперь можете смело вызвать специалиста по оценке +7 (495) 088 00 11, и получите аванс до 1 миллиона рублей уже сегодня!

Создано с помощью онлайн сервиса Чек-лист | Эксперт: <https://checklists.expert>

как это убрать?